Купить помещение свободного назначения за 4 981 470 рублей на Алексеевский район, Алексеевка г., Мостовая ул., д.81

Белгородская область, Алексеевский район, Алексеевка г., Мостовая ул., д.81

4 981 470 Р
20 670Р за м^2

241.00 м^2
Общая

-1 из 1
Этаж

Арт. 101378038 **Продаётся коммерческое помещение в центральной части г. Алексеевка, улица Мостовая, напротив фонтана!** Приглашаем ознакомиться с уникальным предложением коммерческой недвижимости в самом центре города. Отличный вариант для ведения бизнеса с прекрасной транспортной доступностью. **Местоположение:** Расположено в центре города, рядом предусмотрена удобная парковка. **Общие характеристики:** - Здание выполнено из кирпича, состояние здания отличное. - Центральные коммуникации подключены, техническое состояние безупречное. - Общая площадь здания: 241 кв. м. - Земельный участок: 245 кв. м. **Цокольный этаж:** - Три торговые помещения площадью 44,2 кв. м., 44,9 кв. м., 50,8 кв. м. - Коридор 20,5 кв. м. - Санузел отдельное помещение. - Каждая комната изолирована, оборудована отдельным замком и ремонтом. - Интернет, противопожарная сигнализация, видеонаблюдение, отдельная система охраны. **Первый этаж:** - Два просторных зала площадью 42,7 кв. м. и 33,6 кв. м. - Запасной выход и отдельный вход. - Санузел. **Стоимость всего имущества:** - Общая сумма 13 миллионов рублей. - Цокольный этаж 5 миллионов рублей. - Первый этаж 8 миллионов рублей. **Существенное уточнение:** Реальны основания для снижения цены при наличии реального покупателя, готового заключить сделку ...

0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

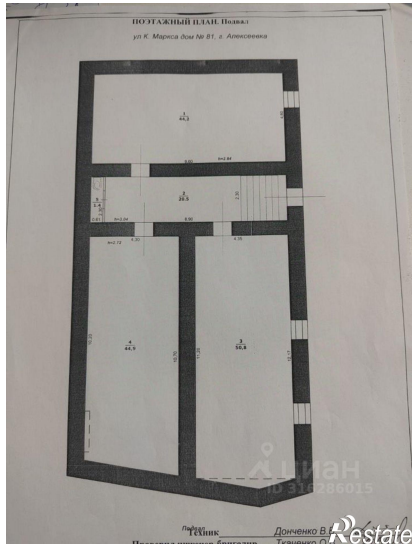
Продавец: Собственник

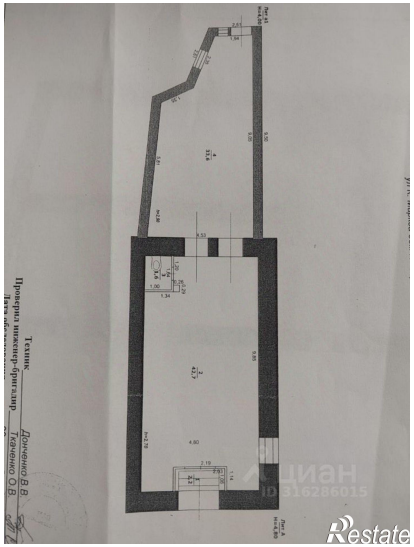
Телефон: +79803821655

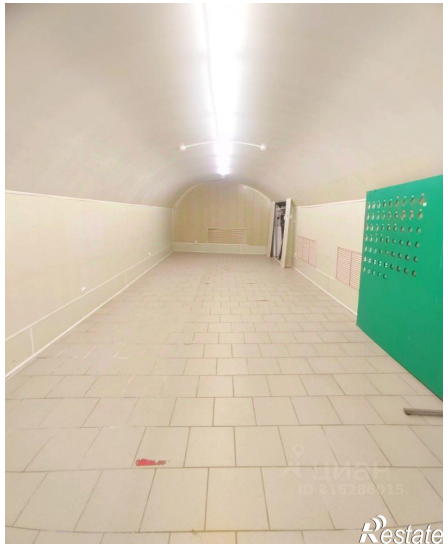
Характеристики

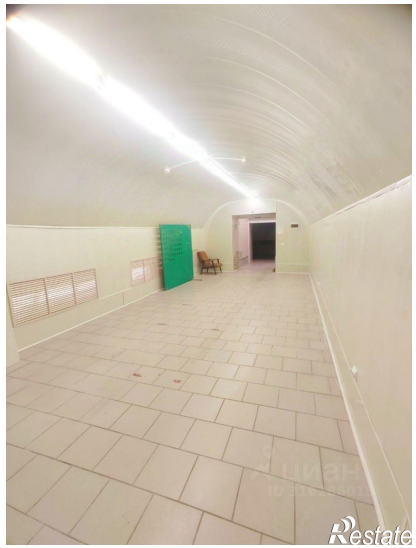
Этажей всего	1	Этаж	-1

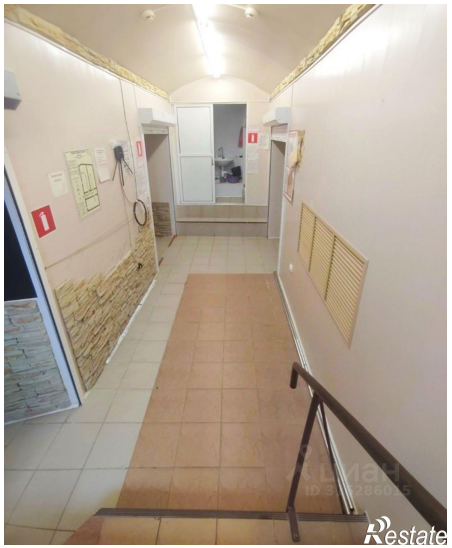
https://belgorodskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-alekseevskiy-rayon-alekseevka-g-mostovaya-24722404/

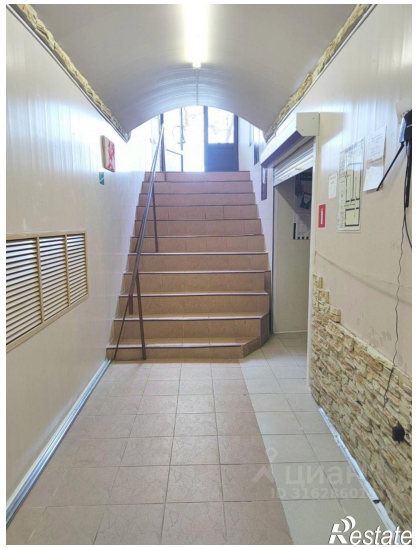


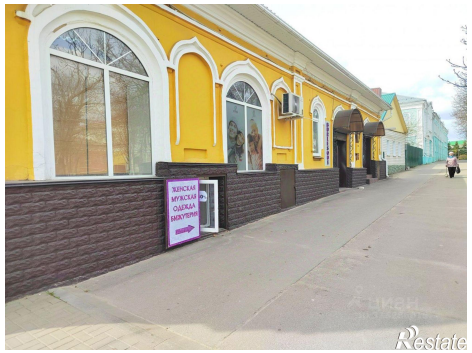












Restate

Restate