Купить помещение свободного назначения за 3 500 000 рублей на Ливенская ул, 77

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Ливенская ул, 77

3 500 000 Р

18 421Р за м^2

190.00 м^2	1 из 2
Общая	Этаж

ОТКРОЙТЕ СВОЙ БИЗНЕС УЖЕ СЕГОДНЯ! МИНИМАЛЬНАЯ ЦЕНА ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР! Продаем помещение свободного назначения в Новом Осколе! Общая площадь 190 кв. м. на участке две сотки. Капитальное блочное здание в 2 этажа с утеплением по фасаду, кровля металлочерепица, пластиковые окна. Коммуникации: электричество 3 фазы, водопровод, индивидуальная канализация, газ проходит по улице, есть возможность подключения. Можно использовать под заведение общепита, офис, магазин, салон красоты, либо перевести в жилое помещение. Подойдет как для организации собственного дела, так и с целью последующей сдачи в аренду. Инфраструктура развита: центральная улица города. Отдельный вход с фасадом, огромное преимущество и бесплатная реклама. Активный пешеходный трафик это дополнительный канал привлечения клиентов, за который не нужно отдельно платить. По всем вопросам и для просмотра звоните в любое время!

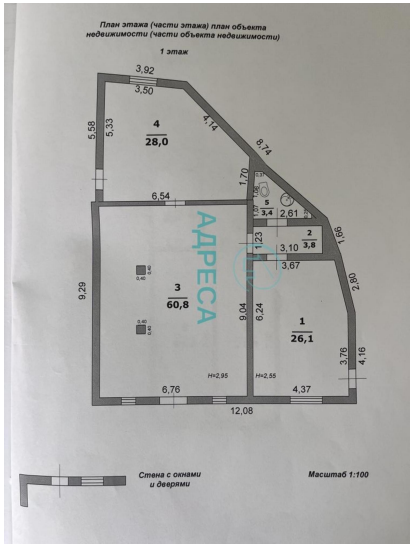
0 с 26.03.2024, обновлен 07.07.2025

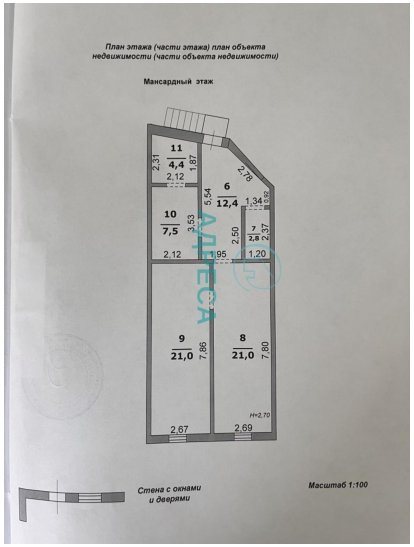
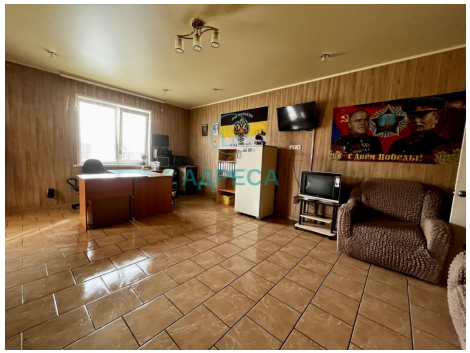
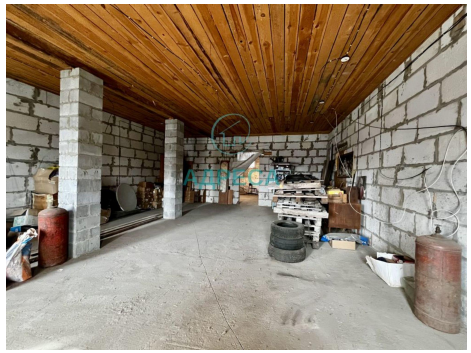
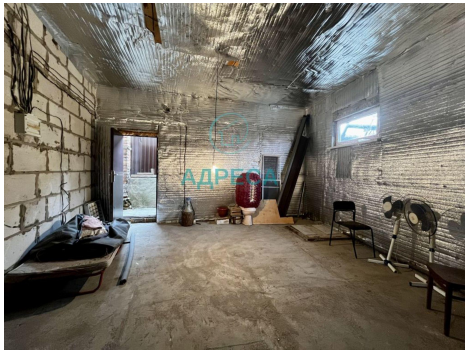
Продавец: Центр недвижимости Адреса

Телефон: +79040890022

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1


План этажа (части этажа) план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)
1 этаж
Стена с окнами и дверями
Масштаб 1:100


План этажа (части этажа) план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)
Мансардный этаж
Стена с окнами и дверями
Масштаб 1:100