

Купить торговое помещение за 7 932 440 рублей на ул 1 Мая, 34

Белгородская область, Валуйский район, Валуйки, ул 1 Мая, 34

7 932 440 Р

130 040Р за м²



61.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продается магазин Никольский , расположенный на первой линии в одном из самых оживленных районов города! Магазин находится на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома и занимает площадь 61 кв. м. Это не только отличное место для ведения собственного бизнеса, но и выгодная инвестиция с возможностью последующей аренды! Вход в магазин осуществляется со стороны улицы Пролетарской, что обеспечивает высокий поток клиентов. Также предусмотрен запасной выход в подъезде дома. Интерьер магазина выполнен с любовью и вниманием к деталям: качественный ремонт, кафельные полы и подвесные потолки создают атмосферу уюта и стиля. Внутри вас ждут просторный торговый зал, зона для хранения товара, отдельный санузел и гардеробная, что добавляет удобства для рабочего персонала. Все коммуникации: центральное отопление, водоснабжение и водонагреватель. Все документы оформлены в полном соответствии с законодательством. Звоните по номеру, указанному в объявлении, и узнайте больше о данной выгодной покупке! Код пользователя: 142163
Номер в базе: 9856305

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805208953](tel:+79805208953)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	61.00 кв. м		

