# Купить торговое помещение за 17 500 200 рублей на улица Чайковского, 1

Белгородская область, Губкин, улица Чайковского, 1

17 500 200 Р

83 733Р за м$^2$

| 209.00 м$^2$ | 209.00 м$^2$ | 1 из 1 |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Этаж |

Предлагаем в продажу отдельно стоящее нежилое здание расположенному в самом центре города! Наш объект это современная архитектура, изысканный вид и максимальное удобство для клиентов. Цена за 1 кв.м: 93 302 рубля. Площадь здания: 209 кв.м. Площадь з/у: 285 кв.м. Ремонт: выполнен капитальный ремонт (заменены системы водоснабжения, отопления, канализации, эл-во три фазы, охрано-пожарная сигнализация) в 2018году. Примечание: Действующие арендатор: Мясная лавка, аптека Мир лекарств, одежда Стиль. Арендные поступления порядка.....р+ ком. платежи оплачивают арендаторы. ОБ ОБЪЕКТЕ: Объект расположен на одном из центральных перекрестков города, ул. Чайковского и ул. Комсомольской. В радиусе 500 м. крупный жилой массив, развитая инфраструктура, разнообразные учебные заведения, близости поликлиника, гор. больница, роддом, загс. В непосредственной близости рынок, институт. Остановка общественного транспорта в 15 м. Отличная визуализация и узнаваемость месторасположения. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Более подробно о объекте вы найдете на нашем сайте, а на все интересующие Вас вопросы и возможному просмотру, звоните нашему менеджеру, он с удовольствием ответит вам и организует просмотр!

1 с 04.08.2023, обновлен 04.08.2023

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 209.00 кв. м | | |