

Купить производственную площадь за 945 027 рублей на ул Черемушки, 13

Белгородская область, ул Черемушки, 13

945 027 Р

11 667Р за м²

81.00 м²

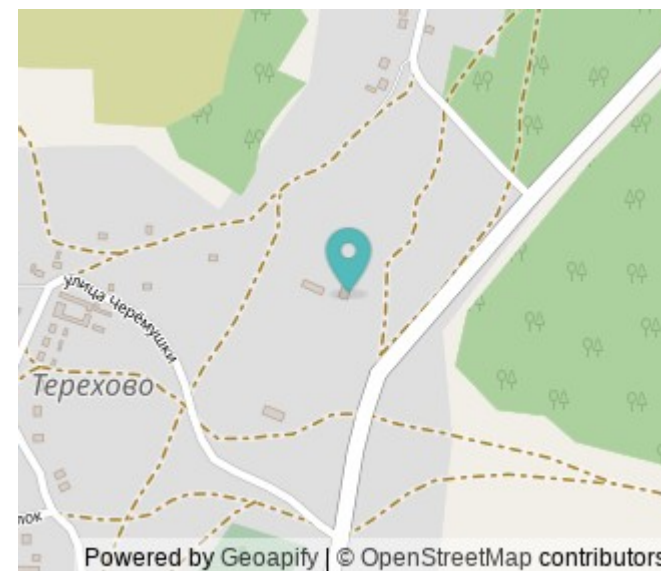
Общая

В продаже готовый бизнес в селе Терехово. Общая площадь земельного участка составляет 8145 квадратных метров, из которых 3000 квадратных метров отведены под производство. Это подходящее место для убоя свинины и говядины. Аренда на сумму 300 000 рублей в месяц, включая комиссию агентства недвижимости в размере 50%. Продажа земельного участка без построек по цене, которая обсуждается индивидуально. Заключается договор на просмотр недвижимости. Территория производства огорожена, установлены два дезбарьера с подогревателями. Мощностью электроэнергии 50 кВт. На территории есть скважина, два септика и центральный водопровод. Производство некапитального строения: модульная бойня контейнерного типа, предназначенная для убоя свинины в количестве 150 голов за смену и говядины до 30 голов за смену. К ней пристроено три холодильных камеры (площадью 30 квадратных метров, 70 квадратных метров камеры охлаждения и хранения с подвесами и 25 квадратных метров заморозки без подвесов), а также рефконтейнер 40 футов для хранения продукции. Цех обвалки имеет производительность 5 тонн в сутки, кишечный цех для обработки сырья. Для сотрудников предусмотрены раздевалка, душевая и санузел. В грязной зоне: зона разгрузки скота для больших и мелких скотовозов, установлены электротельферы грузоподъемностью ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803704165](tel:+79803704165)



Характеристики

Этажей всего 1

