

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 3 159 950 рублей на Белгород, Восточная улица, 71А

Белгородская область, Белгород, Восточная улица, 71А

3 159 950 Р

63 199Р за м²

50.00 м²

Общая



Код объекта: 1561809. ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Продаётся коммерческое здание в Белгороде по адресу: улица Восточная, 71А. Отличное предложение для бизнеса! Здание целиком, 3 этажа + большое подвальное помещение, построено в 2005 году. Есть отдельный центральный вход, а также дополнительный выход. Общая площадь — 733,4 м². Высота потолков — 3,5 метра, что позволит эффективно использовать пространство. Два отдельных санузла. Косметический ремонт. Преимущества объекта: Кирпичная постройка гарантирует прочность и долговечность здания. Есть все необходимые коммуникации: интернет, кондиционер, вентиляция, пожарная сигнализация, охрана. Индивидуальное отопление. Угловое расположение может быть выгодным преимуществом для определённых видов бизнеса. Наземная парковка. В здании постоянные арендаторы. Развитая инфраструктура и транспортная доступность позволят без труда привлечь клиентов. Высокая доходность от аренды. Не упустите свой шанс! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230255](tel:+79100230255)

Характеристики

Этажей всего 4

