Купить комнату за 2 300 000 рублей на ул Тимирязева, 183б

Белгородская область, Яковлевский район, Алексеевка, ул Тимирязева, 183б

2 300 000 Р
65 714Р за м^2

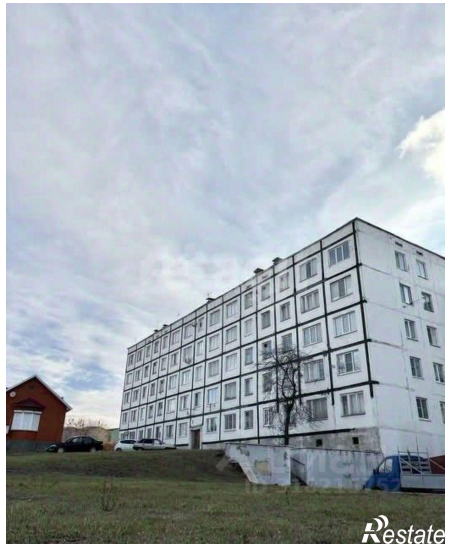
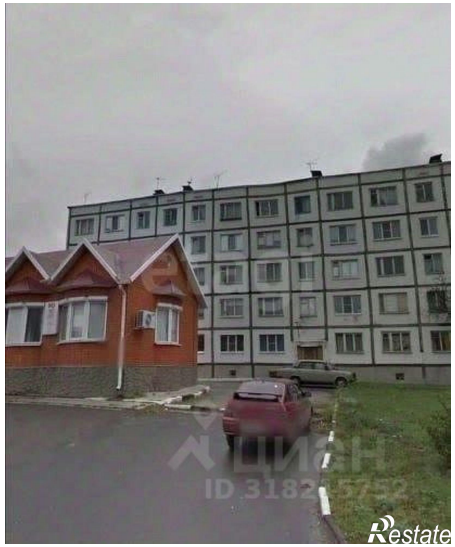
35.00 м^2	5.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная комната в общежитии, состоящая из трёх смежных комнат, общей площадью 35 м² с полностью автономной планировкой. Обособленные кухня (6 м²) и совмещенный санузел (4,5 м²) расположены отдельно от жилых комнат, что обеспечивает комфортное проживание без общих зон с соседями. Правое крыло дома оборудовано аналогичной планировкой, но с независимыми коммуникациями — каждая секция имеет собственные кухню и санузел. Перепланировка официально узаконена и является единственной в доме с таким решением, что подтверждено всей необходимой документацией. Комната полностью готова к заселению: выполнен качественный ремонт с комплексной заменой инженерных систем. Установлены трехкамерные стеклопакеты, усиленная звуко- и теплоизоляция стен и полов, современная электропроводка с защитными автоматами. Сантехника смонтирована на полипропиленовых трубах с алюминиевыми радиаторами, в кухне и ванной оставлена вся мебель и техника — владельцу не потребуется дополнительных вложений. Двери из массива дерева и кондиционер дополняют список преимуществ. Код пользователя: 129052 Номер в базе: 7842015

0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79155705877

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м