

Купить комнату за 700 000 рублей на Пионерская ул, 31

Белгородская область, Чернянский район, Пионерская ул, 31

700 000 Р

35 354Р за м<sup>2</sup>



19.80 м<sup>2</sup>

Общая

19.80 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ!!! КОМНАТА ПОД КЛЮЧ!!! ПОДХОДИТ ПОД ИНВЕСТИЦИИ И ВЛОЖЕНИЯ, С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ СДАЧЕЙ В АРЕНДУ!.

Предлагаем к продаже просторную комнату в общежитии по улице Пионерская д.31. В жилой комнате сделан косметический ремонт, окна ПВХ, входная дверь новая, металлическая. Вся мебель остается новым хозяевам, стиральная машинка и газовая плита в придачу.

Вложений не требует, заходи и живи. Дом утеплен и сделан мокрый фасад со штукатуркой короед, заменена кровля, а так же все общедомовые коммуникации, горячая вода -водонагреватель. Подъезд чистый, ухоженный. Доброжелательные соседи. Во дворе свободная парковка для машин. Тихий, спальный район для жизни. Инфраструктура развита: в шаговой доступности школа, детский сад, супермаркет Пятерочка, Доброцен, Абсолют, отделение сбербанка, почта, клуб, до центра 5 минут на машине. Рядом расположен Чернянский агромеханический техникум и сахарный завод, при желании комнату всегда можно сдать студентам или рабочим завода. Звоните, устрою показ в удобное для Вас время! Все консультации бесплатно! Окажем помощь в оформлении ипотеки от подачи заявки до перехода права собственности!

👁 4 с 06.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Состояние объекта	хорошее
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.80 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

