

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Дорожная улица, 13

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Дорожная улица, 13

3 300 000 Р

91 667Р за м²



36.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Отличная двух комнатная квартира в благоустроенном районе города. Комфортный 2-й этаж, общая площадь 36 кв.м. Очень теплая, светлая. Планировка - распашонка, окна выходят на разные стороны дома. Вид из кухни и гостиной во двор на детскую площадку. Гостиная с выходом на остекленный балкон, спальная комната, небольшая уютная кухня, совмещённый санузел. Состояние приемлемое, можно зайти и жить, делая ремонт на свой вкус. Окна пластиковые, входная дверь металлическая. Трубы водоснабжения пластиковые. Невысокие коммунальные платежи, газовая колонка и общедомовой счетчик на отопление помогают прилично экономить. Мебель на первое время при желании покупателя останется. Подъезд чистый, без посторонних запахов, соседи порядочные. Во дворе есть большая парковка, спортивная и детская площадка. Через дорогу от дома расположен супермаркет Магнит, 100 метров до школы, сквер, сосновый бор для прогулок на свежем воздухе. В шаговой доступности: детский сад, ДК Оскол, стадион, больница, аптека. Звоните, всегда отвечу на возникшие вопросы и устрою показ в удобное для вас время! Ипотека от подачи заявки до выдачи кредита, работаем с мат. капиталом и любыми видами жилищных сертификатов. Гарантируем юридическую чистоту, прозрачность и безопасность сделки. Документы ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Васильченко Евгений Анатольевич](#)

Телефон: [+79065679234](tel:+79065679234)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

