

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Белгородский район

Белгородская область, Белгородский район

4 200 000 Р

82 353Р за м²



51.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира в поселке городского типа Разумное предлагает выгодное сочетание городского комфорта и спокойной загородной жизни. Объект расположен в обновленном доме, капитальный ремонт которого завершен в 2025 году: заменена кровля, отремонтированы подъезды, благоустроена прилегающая территория с уютным двором, удобными проездами и просторной парковкой. Жилой комплекс удален от основных дорог, что гарантирует тишину и отсутствие шума. Планировка квартиры отличается рациональностью: изолированные комнаты площадью 17,7 и 12,1 кв. м, каждая с собственным балконом, и большая кухня 9,1 кв. м, что создает комфортные условия для жизни. Раздельный санузел и газовая колонка, обеспечивающая независимость от графиков отключения горячей воды и экономию на коммунальных платежах, дополняют практичные преимущества объекта. Инфраструктура поселка развита комплексно: в шаговой доступности находятся магазины Пятёрочка и остановка общественного транспорта, в пяти минутах езды на автомобиле — аквапарк, торгово-развлекательный комплекс Пикник и два пляжа. На территории Разумного представлены множество магазинов, бассейн, спортивный комплекс, три школы и более восьми детских садов. При этом расстояние до Белгорода составляет всего 12 км, что обеспечивает быструю доступность областного центра ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79524249226](tel:+79524249226)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь комнат	17.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



