

Купить квартиру за 2 300 000 рублей

Белгородская область

2 300 000 Р

74 194Р за м²



31.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 31.4 кв.м. в кирпичном доме в центре Шебекино. Объект находится в отличном состоянии с выполненным косметическим ремонтом, совмещенным санузлом, отделанным плиткой, металлической входной дверью и пластиковыми окнами. Ключевым преимуществом является выгодное расположение: квартира ориентирована на тихий зеленый двор с детской площадкой, что обеспечивает спокойную атмосферу при полной доступности городской инфраструктуры. В пешей доступности расположены продуктовые магазины и хозмаркет, поликлиника, больница, аптеки, стоматология, школа и детский сад, автобусная остановка и парк с пляжем. Просторная комната и функциональная планировка позволяют рационально использовать пространство и создать комфортную жилую среду. Квартира готова к проживанию — вся мебель и бытовая техника, представленная на фото, передаются новому собственнику. Дом характеризуется как теплый в зимний период и прохладный летом. Подъезд и придомовая территория содержатся в порядке. Юридический статус объекта прозрачен: один взрослый собственник, отсутствие долгов и обременений, полный пакет документов подготовлен к проведению сделки. Рассматривается возможность торга для серьезных покупателей. Это практичное решение для молодой семьи, пары или инвестора, ориентированного ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803921822](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



