

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Ливенская ул, 130

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Ливенская ул, 130

4 100 000 Р

76 636Р за м²



53.50 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру с улучшенной планировкой. Общая площадь - 53,5 кв.м., комфортный 1-й этаж. Изначально была 1-комнатная квартира с нишей в которой обустроили отдельную комнату. Так же с внешней стороны дома добавлена пристройка, здесь разместили спальную комнату и столовую. Перепланировка узаконена, документы готовы к продаже. Сан. узел раздельный, в кафеле. Стоят счетчики на свет, воду и газ. Для подогрева воды установлен водонагреватель. Большая часть мебели остается при продаже. Ухоженный подъезд, культурные соседи, входная дверь оснащена кодовым замком. Самый благоустроенный район города - развитая инфраструктура, современная территория, сосновый бор через дорогу для прогулок с детьми или животными! В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, супермаркет Пятерочка, больница, ДК Оскол, стадион. Если вас заинтересовало это предложение, звоните, устрою показ в удобное для вас время по договоренности! Окажу помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных для вас условиях!

👁 0 с 20.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79040890022](tel:+79040890022)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



