

Купить квартиру за 4 370 000 рублей на ул Севастопольская, 109

Белгородская область, Губкинский городской округ, Губкин, ул Севастопольская, 109

4 370 000 Р

109 250Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 40 м² на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома с лифтом. Квартира характеризуется рациональной планировкой: изолированная жилая комната 20 м², просторная кухня 10 м² и совмещенный санузел. Ключевым преимуществом является выполненный косметический ремонт, готовый к проживанию, а также наличие застекленного балкона и современных счетчиков на отопление. Вся кухонная мебель и техника остаются новому владельцу. Расположение объекта обеспечивает исключительную бытовую и транспортную доступность: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, круглосуточный магазин, а в радиусе семи минут ходьбы — новый детский сад, школа, сквер, торговый центр и ледовый дворец. Инфраструктура района продолжает развиваться, ведется строительство школы искусств. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного жилья, выгодного местоположения и перспектив развития территории, что делает его надежным вложением для собственного проживания или сдачи в аренду. Код пользователя: 191029 Номер в базе: 10047939

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194312722](tel:+79194312722)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



