

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Новая улица, 6/2

Белгородская область, Валуйский район, Валуйки, Новая улица, 6/2

6 400 000 Р

95 522Р за м²



67.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 66,7 кв.м. в кирпичном четырехэтажном доме на улице Фурманова в центральной части Соцгорода. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация: в шаговой доступности расположены супермаркеты «Магнит» и «К&Б», пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптеки, две школы и два детских сада, парк отдыха, поликлиника и музыкальная школа. Квартира находится на третьем этаже, подъезд оборудован металлической дверью с домофоном. Планировка включает изолированные помещения: просторную кухню 10,6 кв.м., гостиную 16,4 кв.м. и две спальни площадью 9,8 и 10,4 кв.м. В объекте частично выполнен современный ремонт: в зале и спальнях стены выровнены и оклеены качественными обоями, установлены натяжные потолки и новое напольное покрытие — ламинат. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, установлена новая акриловая ванна. Дополнительные преимущества — две утепленные лоджии с разным видом ориентацией и две кладовые комнаты для хранения. В коридоре имеется встроенный шкаф, установлены счетчики на воду и газ, а также газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения. Квартира продается частично меблированной, рассматриваются различные формы расчета. Возможен обмен на однокомнатную квартиру с Вашей доплатой. Код пользователя: ...

👁 1 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Шевченко Светлана Васильевна](#)

Телефон: [+79805232852](tel:+79805232852)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

