

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Чапаева, 34 2

Белгородская область, Валуйский район, Валуйки, ул Чапаева, 34 2

2 950 000 Р

89 394Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Дом 1999 года постройки предлагает к продаже однокомнатную квартиру общей площадью 33,3 кв. м, расположенную на 5 этаже пятиэтажного здания. Объект характеризуется рациональной планировкой с изолированными помещениями и отдельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание. Балкон застеклен, что позволяет использовать его как функциональное пространство в любое время года. Квартира находится в состоянии, готовом для проведения чистовой отделки, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений без необходимости в предварительных работах по демонтажу. Практичный аспект эксплуатации подчеркивается удобной планировкой лестничной клетки, обеспечивающей беспрепятственный занос крупногабаритной мебели и техники. Местоположение является ключевым преимуществом: в пешей доступности сосредоточена вся необходимая городская инфраструктура Валуйков, включая объекты торговли, образования, здравоохранения и общественного питания, что избавляет от ежедневной зависимости от личного транспорта. Данный объект представляет собой выгодную основу для создания современного и комфортабельного жилья в сложившемся районе с развитой средой. Код пользователя: 122523 Номер в базе: 9970915

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Воробьева Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+79056731009](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

