

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул 1 Мая, 11

Белгородская область, Валуйский район, Валуйки, ул 1 Мая, 11

2 800 000 Р

87 500Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 32,2 кв.м в пятиэтажном доме, расположенном в самом центре Валуйков. Объект находится на пятом этаже, дом недавно прошел капитальный ремонт фасада и инженерных коммуникаций, что гарантирует комфортную эксплуатацию и отсутствие крупных расходов в ближайшие годы. Квартира отличается рациональной планировкой: просторная комната, функциональный коридор и совмещенный санузел с централизованным горячим водоснабжением. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать его круглогодично. Ключевым преимуществом является состояние квартиры: она не подвергалась неудачным перепланировкам или низкокачественному ремонту, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских идей без необходимости демонтажа старой отделки. Локация является главным достоинством: в пешей доступности сосредоточена вся инфраструктура города, включая школы, детские сады, супермаркеты, банки и административные учреждения. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по всему городу. Это предложение представляет собой удачную возможность приобрести недвижимость в историческом центре с современным состоянием дома и чистотой юридической истории — идеальный вариант как для инвестиции, так и для собственного ...

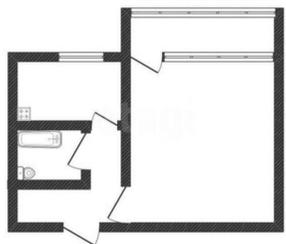
👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Воробьева Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+79056731009](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate