

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Берёзовая улица, 3

Белгородская область, Разумное, Берёзовая улица, 3

4 500 000 Р

93 750Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира с ремонтом в кирпичном доме на 4-ом этаже, неугловая. Отличная планировка, комнаты изолированы, сан. узел отдельный с отделкой из кафеля, новая сантехника, кухня просторная, 9 кв. метров с современным кухонным гарнитуром. Остекленный балкон, тамбур на две квартиры. В квартире выполнен косметический свежий ремонт. На полу комнат качественный ламинат 33 класса, на полу в кухне, коридоре, ванне и санузле качественная керамическая плитка. Окна пластиковые, балкон остеклен тройным стеклопакетом. Произведена замена труб отопления и радиаторов, новая металлическая входная дверь. Также произведена замена проводки, в коридоре установлен автомат на каждую комнату отдельно. В большой комнате установлен кондиционер, на кухне фильтр для воды. Зимой в квартире тепло, при необходимости можно перекрыть батареи. Имеется водонагреватель, который позволит поддерживать комфортную температуру воды в любое время года. Во всех комнатах натяжной потолок. Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур, прихожая и шкаф на балконе. Во дворе дома детская площадка, зеленые насаждения, тротуарные дорожки, цветочные клумбы. Есть места для парковки. Соседи доброжелательные. Около дома остановка автобуса. Арт. 115397770

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103206334](tel:+79103206334)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 29.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



