

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Белгород, улица Костюкова, 45

Белгородская область, Белгород, улица Костюкова, 45

7 400 000 Р

121 311Р за м²



61.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира 61.1 м2 в отличном состоянии, полностью готовая к проживанию и не требующая дополнительных вложений. Проведен капитальный ремонт с заменой всей электропроводки и напольных покрытий. Планировка функциональная, с изолированными комнатами. Ключевым преимуществом является утепленный балкон с практичным встроенным шкафом для хранения вещей, а также наличие отдельной кладовой помещения на этаже. В квартире остаются качественный кухонный гарнитур и встроенные шкафы-купе. Дом оснащен надежным пассажирским лифтом. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой шаговой доступности. В непосредственной близости находятся супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», аптеки, отделения «Сбербанка» и почты, а также ТЦ «Модный Бульвар» с магазинами и кафе. Для семей с детьми важным фактором станет близость школы, детского сада и университета им. Шухова. Транспортная доступность высокая: рядом с домом расположена остановка общественного транспорта с хорошей развязкой по городу. При этом квартира находится в глубине квартала, что обеспечивает тихую и спокойную атмосферу без шума магистралей. Придомовая территория благоустроена: здесь размещена новая детская площадка для игр и организована охраняемая парковка для резидентов с въездом через шлагбаум, что гарантирует ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Шкондин Егор Андреевич](#)

Телефон: [+79038851482](tel:+79038851482)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

