

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на 2-я Академическая улица, 36А

Белгородская область, Губкин, 2-я Академическая улица, 36А

7 000 000 Р

78 652Р за м²



89.00 м²

Общая

50.90 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 89,7 м² расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома в тихом районе города. Объект отличается удобной планировкой с отдельными комнатами и санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен косметический ремонт, пластиковыми окнами, обеспечивающими хорошую тепло- и звукоизоляцию. Часть мебели остается в собственности нового владельца, что упрощает процесс заселения. Одна из спален оборудована балконом с возможностью обустройства зоны отдыха. Дом оснащен техническим этажом, что повышает удобство эксплуатации здания. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, остановка общественного транспорта с регулярным сообщением, а магазины повседневного спроса. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и качественному состоянию объекта. Код пользователя: 175603 Номер в базе: 9064328

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155617280](tel:+79155617280)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.90 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



