

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ленина ул, 57

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Ленина ул, 57

3 500 000 Р

77 434Р за м²



45.20 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-Х КОМН. КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру на 1-м этаже, общая площадь 45,2 кв.м. Очень теплая, не угловая. Планировка - распашонка, окна выходят на разные стороны дома, комнаты изолированные, отдельный санузел, просторный коридор, место для гардеробной. Вид из кухни и гостиной во двор на детскую площадку. Установлены счетчики на горячую и холодную воду, на отопление общедомовой счетчик. Состояние приемлемое, можно зайти и жить, делая ремонт на свой вкус. Подъезд чистый, без посторонних запахов, соседи порядочные. На территории двора есть большая парковка, спортивная и детская площадка. Через дорогу от дома расположен школа, в соседнем дворе детский сад. В шаговой доступности супермаркет, аптеки, остановки общественного транспорта, центральная площадь, рынок. Звоните, всегда отвечу на возникшие вопросы и устрою показ в удобное для вас время! Ипотека от подачи заявки до выдачи кредита, работаем с мат. капиталом и любыми видами жилищных сертификатов. Гарантируем юридическую чистоту, прозрачность и безопасность сделки.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524342400](tel:+79524342400)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонта	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет



