# Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Кольцова ул, 23

Белгородская область, Чернянский район, Кольцова ул, 23

2 750 000 Р
73 925Р за м$^2$

| 37.20 м$^2$ | 20.00 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДНЯ!!! ПОДХОДИТ ПОД ИНВЕСТИЦИИ И ВЛОЖЕНИЯ, С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ СДАЧЕЙ В АРЕНДУ!.. КУХНЯ В ПОДАРОК!!!
Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру в самом престижном районе п.Чернянка по улице Кольцова, общей площадью 37, 2кв.м. Отличная планировка: широкий коридор, просторная кухня, гостиная, совмещенный санузел, балкон. В квартире выполнен косметический ремонт, можно зайти и жить. Горячее водоснабжение круглогодичное. Заменены трубы центрального водоснабжения и канализации, все общедомовые коммуникации, установлены приборы учета. Установлен общедомовой счетчик на отопление, что сэкономит ваш бюджет летом по ком. платежам. Во дворе современная детская площадка и большая автостоянка. Комфортный для жизни район с развитой инфраструктурой и чистым воздухом, в удалении от производства и промышленности. Инфраструктура развита, всё в шаговой доступности: школа, детский сад, супермаркеты Пятерочка и Магнит. Неподалёку находится р. Оскол с оборудованным пляжем. Заинтересовало предложение, звоните, устрою показ в удобное для Вас время.

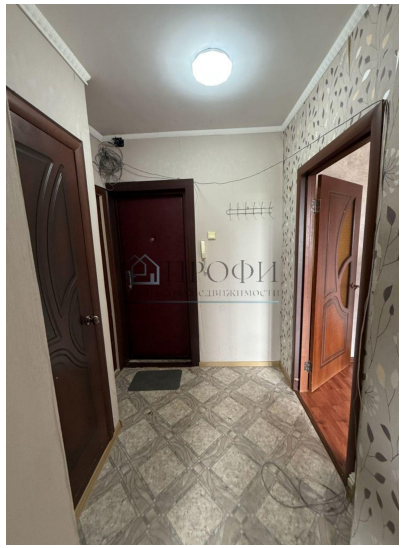
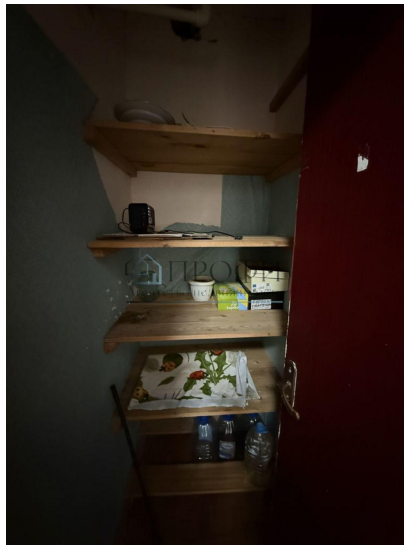
0 с 07.07.2025, обновлен 14.07.2025

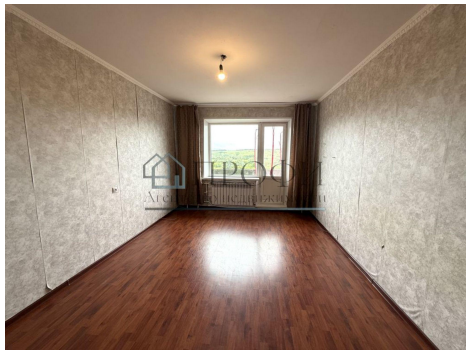
Продавец: Рыбакова Татьяна Александровна

Телефон: 89103226249

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Состояние объекта | хорошее | Наличие балкона | да |
| Санузел | совмещенный с/у | Площадь жилая | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | Наличие парковки | нет |
| Наличие мусоропровода | нет | | |



ПРОФИ
нтство недвижимости