Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул 2-я Академическая, 30

Белгородская область, Губкинский городской округ, Губкин, ул 2-я Академическая, 30

3 200 000 Р
52 459Р за м^2

61.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира площадью расположена на втором этаже пятиэтажного дома по адресу: г. Губкин, ул. 2-я Академическая, д. 30. Объект находится в хорошем состоянии: выполнены черновые отделочные работы, заменена электропроводка, что позволяет новым владельцам сразу приступить к чистовой отделке. Планировка классическая — изолированные комнаты с окнами во двор, кухня, совместный санузел и прихожая с кладовой. Во всех помещениях установлены металлопластиковые окна с остекленным балконом. Дом подключен к центральным коммуникациям: отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация. Расположение объекта сочетает тишину дворовой территории с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. В 2 минутах от дома — продуктовый магазин и детская площадка, в 5 минутах ходьбы — детский сад и школа 11. Остановки общественного транспорта находятся в 300 метрах. Для автомобилистов есть возможность парковки во дворе. Квартира подойдет как для семьи с детьми благодаря близости образовательных учреждений, так и для инвесторов — район с устойчивым спросом на аренду. Документы готовы к сделке, возможен торг при серьезном предложении. Код пользователя: 184482 Номер в базе: 8993300

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79155716053

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		