

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Натальи Лихачевой, 1

Белгородская область, Федосеевка, ул Натальи Лихачевой, 1

4 200 000 Р

65 625Р за м²



64.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Расположение: Тихий двор, спокойные соседи (всех знаем). Всего 5 минут до остановки - маршрутки 101а, 101б. Парковка под окнами всегда свободна. Квартира: Площадь: 64.4 кв.м Этаж: 3/3 (верхний, но без проблем с протечками - дом в хорошем состоянии) Планировка: Распашонка - удобное зонирование 2 балкона - дополнительное пространство для отдыха или хранения Свет: Солнечная сторона, светло круглый день. Ремонт: Достаточно свежий, делали для себя (см. фото) Тёплый пол в прихожей и ванной - комфорт в любое время года Собственность: 1 владелец, без обременений, быстрый выход на сделку. Что остаётся: кухонный гарнитур, кондиционер, мебель и техника по согласованию. Бонусы: земельный участок 62 м прямо под балконом - всегда своя зелень/овощи. Железный гараж во дворе (удобно для машины или мастерской) Кладовая в подвале (-1 этаж) - место для сезонных вещей, стеллаж, верстак. Подвал чистый и сухой. Дом крепкий, кирпичный, ухоженный. Большой двор, удобная парковка. Во дворе есть частный магазин, буквально рядом музыкальная школа, средняя школа, медпункт, новый дом культуры, почта, администрация, Магнит, Пятёрочка, парикмахерская... Вся цивилизация рядом. Звоните, покажем в удобное время! P.S. Участок - редкость для квартиры! Своя зелень прямо под окнами. (Фото соответствуют ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193812150](tel:+79193812150)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

