

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Кирова ул, 5

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Кирова ул, 5

2 600 000 Р

56 893Р за м²



45.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ЦЕНТР ГОРОДА!!! САМЫЙ БЮДЖЕТНЫЙ ВАРИАНТ ТРЁХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ! ПОДХОДИТ ПОД ИНВЕСТИЦИИ И ВЛОЖЕНИЯ, С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ СДАЧЕЙ В АРЕНДУ. Предлагаем к продаже квартиру, общей площадью 45,7кв.м, расположенную по ул. Кирова на втором этаже. Планировка: прихожая, гостиная, две спальные комнаты, кухня, отдельный санузел. Горячая вода-газовая колонка. Подъезд чистый, ухоженный, на входе в подъезд стоит дверь с кодовым замком. Дом капитально отремонтирован, утеплен и сделан мокрый фасад со штукатуркой короед, заменена кровля, а так же все общедомовые коммуникации. Установлен общедомовой счетчик на отопление, что экономит ваш бюджет летом по ком. платежам. Доброжелательные соседи. Во дворе свободная парковка для машин. Рядом расположена спортивная площадка с современными тренажерами. Инфраструктура развита, в шаговой доступности детские сады, магазины, школы, Сбербанк и Почта, супермаркеты Пятерочка и Магнит, рынок. Звоните, устрою показ в удобное для вас время! Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник.

👁 1 с 23.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонта	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

