

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Кольцова, 23

Белгородская область, Чернянка, улица Кольцова, 23

3 500 000 Р

67 308Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ ДВУХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ!!! ПЕРВЫЙ ЭТАЖ!!! ДОМ ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА!!! ПОДХОДИТ ПОД ИНВЕСТИЦИИ И ВЛОЖЕНИЯ, С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ СДАЧЕЙ В АРЕНДУ! Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру в самом престижном районе п.Чернянка на первом этаже по улице Кольцова, общей площадью 52.4 кв.м. , поэтому подойдет как для молодой семьи с детьми , так и пожилым людям. Окна выходят на юг, поэтому даже зимой в квартире достаточно дневного света. Отличная планировка: прихожая с выходом на остекленный балкон, гостиная, спальная комната, просторная кухня, отдельный санузел, остекленный балкон. В квартире выполнен косметический ремонт, вложений не требует, заходи и живи. Установлены: окна ПВХ(тонируемые), потолок натяжной, новые радиаторы отопления, входная металлическая дверь, санузел в кафеле. Горячее водоснабжение круглогодичное. Перед входной дверью имеется тамбур, что очень удобно и безопасно. Имеется небольшой возделываемый огород с плодовыми деревьями и грядками зелени. Дом утеплен и сделан мокрый фасад со штукатуркой короед, заменена кровля, а так же все общедомовые коммуникации, на входе установлена железная дверь с кодовым замком. Во дворе современная детская площадка и большая автостоянка. Комфортный для жизни район с развитой ...

👁 2 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192805471](tel:+79192805471)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



