

Купить квартиру за 2 260 000 рублей на Комсомольская улица, 39

Белгородская область, Губкин, Комсомольская улица, 39

2 260 000 Р

72 903Р за м²



31.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31,4 кв. м в центральной части города, расположенная на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома на перекрестке улиц Мира и Комсомольская. Объект идеально подходит для коммерческого использования благодаря высокой проходимости и удобному расположению в оживленном районе. В непосредственной близости находятся аптека, магазин К и Б , а также другие объекты торговли и сервиса, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение полностью подготовлено к ремонту: демонтированы старые деревянные полы, залита черновая стяжка, стены выровнены штукатуркой, заменена электропроводка. Это позволяет новому владельцу сразу приступить к отделке под свои задачи — будь то офис, салон красоты, небольшой магазин или кафе. Высота потолков стандартная, окна выходят на оживленную улицу, что способствует привлечению внимания прохожих. Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, кафе и супермаркеты. Центральное расположение обеспечивает удобную транспортную доступность как для клиентов, так и для владельца бизнеса. Здание в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают надежную звукоизоляцию и сохранение тепла. Квартира продается без ремонта, что дает возможность адаптировать ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107454043](tel:+79107454043)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



