

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Пролетарская, 2

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, ул Пролетарская, 2

3 300 000 Р

55 000Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Квартира площадью 60,1 кв. м расположена в городе Новый Оскол Белгородской области и сочетает в себе преимущества городского жилья с комфортом частного домовладения. Объект отличается продуманной планировкой: просторная гостиная, две изолированные спальни, кухня и коридор. Санузел совмещенный, выполненный с учетом современных стандартов. В квартире проведен косметический ремонт — стены и потолки ровные, покрытие пола в хорошем состоянии, что позволяет заселиться сразу без дополнительных вложений. Система отопления автономная, работает на газовом котле, установлены биметаллические радиаторы, обеспечивающие равномерный обогрев в холодный сезон. Водоснабжение организовано через собственную скважину, канализация индивидуальная, что гарантирует независимость от коммунальных сетей. К квартире прилегает земельный участок с хозяйственными постройками: сарай для хранения инвентаря и гараж, защищающий автомобиль от непогоды. Территория ухожена и готова к использованию. Расположение объекта добавляет ему ценности: в 20 метрах находится автобусная остановка, обеспечивающая транспортную доступность, а школьный автобус упрощает ежедневные поездки детей на учебу. В шаговой доступности — сосновый лес и река, создающие приятную природную среду для отдыха и прогулок. Объект подходит для постоянного ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803921202](tel:+79803921202)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	9.00 кв. м



