

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ливенская улица, 104

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Ливенская улица, 104

3 600 000 Р

76 596Р за м²



47.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Отличная двух комнатная квартира в благоустроенном районе города. Комфортный 3-й этаж, общая площадь 47.3 кв.м. Очень теплая, не угловая. Планировка - распашонка, окна выходят на разные стороны дома. Вид из кухни и гостиной во двор на детскую площадку. Гостиная с выходом на остекленный балкон, просторная спальная комната, небольшая уютная кухня, совмещённый санузел. Состояние приемлемое, можно зайти и жить, делая ремонт на свой вкус. Окна пластиковые, входная дверь металлическая. Трубы водоснабжения пластиковые. Невысокие коммунальные платежи, газовая колонка и общедомовой счетчик на отопление помогают прилично сэкономить. Мебель на первое время при желании покупателя останется. Подъезд чистый, без посторонних запахов, соседи порядочные. Во дворе есть большая парковка, спортивная и детская площадка. Через дорогу от дома расположен супермаркет Магнит, 100 метров до школы, сквер, сосновый бор для прогулок на свежем воздухе. В шаговой доступности: детский сад, ДК Оскол, стадион, больница, аптека. Звоните, всегда отвечу на возникшие вопросы и устрою показ в удобное для вас время! Ипотека от подачи заявки до выдачи кредита, работаем с мат. капиталом и любыми видами жилищных сертификатов. Гарантируем юридическую чистоту, прозрачность и безопасность сделки ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803706621](tel:+79803706621)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

