

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Лазарева, 32

Белгородская область, Губкин, улица Лазарева, 32

4 600 000 Р

73 016Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагается на продажу шикарная трехкомнатная квартира в самом престижном районе города Губкин, расположенная в центральной части Губкинского района Белгородской области, на пятом этаже надежного девятиэтажного кирпичного дома. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. На территории жилого комплекса имеются: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, мусоропровод, пассажирский лифт, а также доступны интернет, кабельное телевидение, фильтры для воды, счетчики холодной и горячей воды, домофон и железная дверь. Окна выходят как во двор, так и на другую сторону, обеспечивая отличное освещение. Подъезд чистый, соседи приветливые. Вокруг тихо и спокойно. В подъезде установлены 2 камеры видеофиксации. Квартира требует косметического ремонта. В ней имеется тамбур, Окна ПВХ установлены в спальне и на кухне, а рама на лоджии выполнена из высококачественной лиственницы. Санузел отдельный, полы имеют небольшой скрип, что придаёт квартире особый уют.) В непосредственной близости располагаются прекрасный сквер, изящный фонтан, станция переливания крови, три школы и три детских сада, станции юных техников и натуралистов, а также Театр для детей и молодежи. Спортивный комплекс Горняк, конечная автостанция, стоматологическая поликлиника, авто и вещевой рынок все это ...

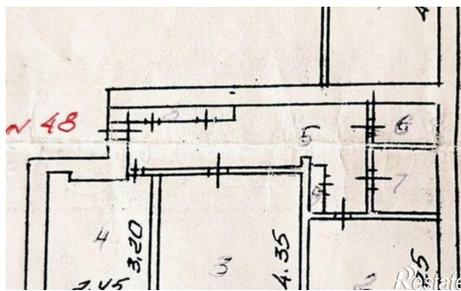
👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Новиков Илья Леонидович](#)

Телефон: [+79065678492](tel:+79065678492)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м



Этаж, этаж	Наименование комнаты, кухни, ванной и т.п.	Формула подсчета помещений	Общая площадь помещений			площадь лоджии	площадь коридора	площадь кладовых	площадь санузла	площадь балкона	площадь террасы	площадь веранды	площадь других помещений	Итого
			1	2	3									
5	1	Жилая комната	11,72	11,72	11,72									
	2	Кухня	4,25	4,25	4,25									
	3	Жилая комната	15,64	15,64	15,64									
	4	Жилая комната	7,72	7,72	7,72									
	5	Коридор	2,02	2,02	2,02									
	6	Ванная	1,14	1,14	1,14									
	7	Жилая комната	4,4	4,4	4,4									
	8	Маленькая	0,81	0,81	0,81									
	9	Маленькая	0,36	0,36	0,36									
		Итого	5,4											

