Купить квартиру за 1 350 000 рублей на Валуйский муниципальный округ, рабочий посёлок Уразово, улица Надежды

Белгородская область, Уразово, Валуйский муниципальный округ, рабочий посёлок Уразово, улица Надежды

1 350 000 Р
22 500Р за м^2

60.00 м^2	12.00 м^2	1 из 1
Общая	Кухня	Этаж

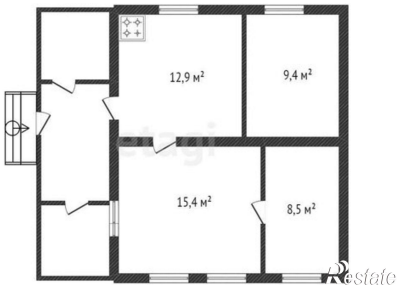
Продается 3-х комнатная квартира в пгт Уразово, в двухквартирном доме. Жилая площадь 46,2 кв. м. Квартира в чистовой отделке (стены выровнены гипсо-картоном,готовы под оклейку обоями. Потолки двухярусные). Вся проводка новая – медь (установлена распределительная коробка с автоматами), отопление и водопровод трубы новые, батареи биметалл. Пол залит и выложен панелями (можно слать линолеум или ламинат), установлены окна ПВХ. В кухне оставили стяжку, т.к. возможно новый собственник захочет провести теплый пол. Канализация и водопровод центральные. Установлен новый двухконтурный котел (что позволяет экономить на отоплении, так же и подача горячей воды). Санузел раздельный, все коммуникации подведены, осталось установить сантехнику, есть полотенце-сушилка. В холле построен псевдо-камин. Холл – 13 кв.м., зал – 15,5 кв.м., две спальни 9,5 и 8,5 кв.м., кухня 12 кв.м. (большая и светлая). Покупателю остается стройматериалы: гипсокартон, металлопрофиль. Квартира расположена на земельном участке, где есть гараж (с ямой), погреб и хоз.постройки. Растут фруктовые деревья: вишня, слива, яблоня, так же посажены три сорта винограда. Участок огорожен металлопрофилем. Соседи порядочные и добродушные. В шаговой доступности школа и прочая инфраструктура. Реальному покупателю Хороший Торг! АН Этажи ...

0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: Гашкова Юлия Васильевна

Телефон: +79805220652

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	12.00 кв. м

https://belgorodskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-valuyskiy-municipalnyy-okrug-rabochiy-pos-18231782534/