

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Ливенская улица, 138

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Ливенская улица, 138

2 600 000 Р

70 270Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ ОДНОКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ!!! ПОДХОДИТ ПОД ИНВЕСТИЦИИ И ВЛОЖЕНИЯ, С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ СДАЧЕЙ В АРЕНДУ! Предлагаем к продаже современную, однокомнатную квартиру в самом престижном районе города Новый Оскол по улице Ливенской, расположенную на первом этаже пятиэтажного дома, общей площадью 37,2 кв. м. Отличная планировка: просторная прихожая, гостиная(спальная комната) с выходом на остекленный балкон, просторная кухня, совмещенный санузел. Окна выходят на юг, поэтому даже зимой в квартире достаточно дневного света. Квартира очень теплая, не угловая, выполнен косметический ремонт. Все коммуникации заменены на новые, горячая вода - водонагреватель. В 2010 году проходил капитальный ремонт: утеплен фасад, произведена замена систем тепло и водоснабжения, установлен общедомовой счетчик на отопление. Коммунальные платежи минимальные. Подъезд чистый, ухоженный, на входе в подъезд стоит дверь с кодовым замком. Доброжелательные соседи. Во дворе свободная парковка для машин. Рядом расположена спортивная площадка с современными тренажерами. Через дорогу сосновый бор для прогулок на свежем воздухе. Комфортный для жизни район с развитой инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: школа, детский сад, супермаркет, больница, ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79102205721](tel:+79102205721)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

