Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Дорожная ул, 11

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Дорожная ул, 11

3 100 000 Р
52 365Р за м^2

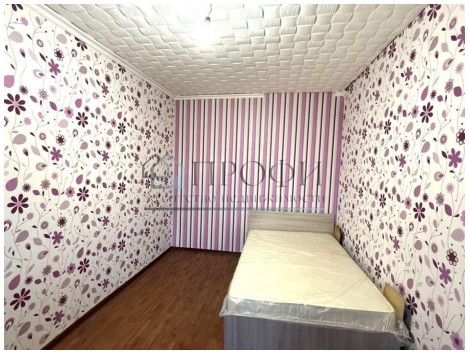
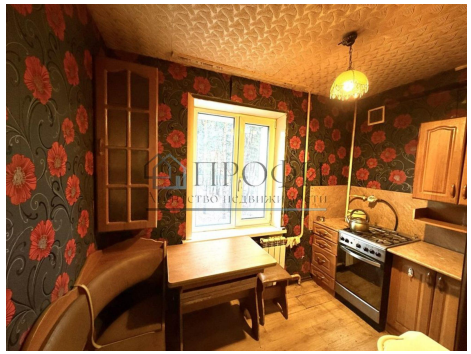
59.20 м^2	48.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

БЮДЖЕТНЫЙ ВАРИАНТ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ!!! САМЫЙ ЛУЧШИЙ ЭТАЖ!!! ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН!!! Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в хорошем районе г. Новый Оскол, общей площадью 59,2 кв. м., расположенная на втором этаже. Окна выходят на юг, поэтому даже зимой в квартире достаточно дневного света. Хорошая планировка, все комнаты изолированные: прихожая, гостиная, 2 спальные комнаты, кухня, раздельный санузел. Квартира требует ремонта, что компенсируется низкой ценой, заменены только окна и установлена металлическая входная дверь. Балкон остекленный. Новым хозяевам останется частично мебель. Имеется домашний телефон. Подъезд оборудован домофоном. Установлен общедомовой счетчик на отопление. Дом 1980 года постройки, в 2009 году делался капитальный ремонт: утеплен и обшит металлопрофилем, заменена кровля, произведена замена систем тепло и водоснабжения. Установлен общедомовой счетчик на отопление, что сэкономит ваш бюджет летом по ком. платежам Во дворе есть большая детская площадка, автомобильная стоянка. Через дорогу от дома расположен сосновый бор. В шаговой доступности: школа, супермаркет Магнит, отделение почты, магазины, аптека, остановка общественного транспорта. Звоните, устроим показ в удобное для Вас время. Документы готовы к продаже.

2 с 24.03.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: Рыбакова Татьяна Александровна

Телефон: 89103226249

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет