

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Обыденко ул, 52

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Обыденко ул, 52

4 450 000 Р

72 123Р за м²



61.70 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПОД КЛЮЧ! Предлагается к продаже трехкомнатная квартира современной планировки в г. Новый Оскол. Общая площадь 61,7 кв. м., жилая - 39 кв.м., этаж 3/4. Квартира просторная, светлая, очень теплая за счет индивидуальной котельной к этому дому. Отличная планировка: коридор, просторная кухня совмещенная с гостиной, две изолированные спальные комнаты, гардеробная, ванная, туалет. В квартире выполнен ремонт - окна ПВХ, современные межкомнатные двери, натяжные потолки, стены - обои, на полу - ламинат и линолеум, входная дверь металлическая, установлены новые радиаторы отопления, санузел и ванная в кафеле, кондиционер, заходи и живи. Дом кирпичный, утеплен, обшит сайдингом на входе установлена железная дверь. Чистый ухоженный подъезд, порядочные соседи. Большой двор, детская и спортивная площадка, продуктовый магазин и стоянка. В шаговой доступности река Оскол с оборудованным пляжем, парк с велодорожками, остановки общественного транспорта, до центра города 10 минут пешком. Звоните, устрою показ в удобное для Вас время.

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524342400](tel:+79524342400)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	6.40 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

