

Купить гараж, место в паркинге за 6 500 090 рублей

Белгородская область, Губкинский городской округ, Губкин

6 500 090 Р

34 211Р за м²

190.00 м²

Общая



Продаются два смежных грузовых гаража общей площадью 190 кв. м, идеально подходящих для организации автосервиса или использования в качестве собственной ремонтной базы. Каждый гараж размером 6х16 метров обладает всеми необходимыми коммуникациями для профессиональной деятельности. Земельный участок находится в собственности, что гарантирует полную независимость и отсутствие дополнительных платежей за аренду. Ключевым преимуществом является наличие двух смотровых ям протяженностью 10 и 12 метров, что позволяет одновременно обслуживать несколько автомобилей. Помещения полностью подготовлены для работы в любое время года: они утеплены и отапливаются газовым котлом. Электроснабжение осуществляется по отдельной трехфазной линии (380 В) без ограничений по времени, что обеспечивает бесперебойную работу всего оборудования. Подведены центральное водоснабжение и локальная канализация. Инфраструктура включает не только производственные зоны, но и помещения для комфортного пребывания: в каждом гараже есть комната отдыха и рукомойник, а также отдельный кабинет с туалетом и душем. Объект оснащен противопожарной и охранной сигнализацией. В продажу входит специализированное оборудование: компрессор, пресс, легковой автоподъемник и верстак с тисками, что позволяет начать работу сразу после заключения ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155617280](tel:+79155617280)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



