

Купить складское помещение за 4 998 670 рублей

Белгородская область

4 998 670 Р

4 536Р за м²

1102.00 м²

Общая



Продается коммерческий объект в селе Принцевка — просторный ангар площадью 1102,3 кв. м с прилегающими земельными участками общей площадью 79,06 соток. Ангар имеет удобные габариты: длина 48 м, ширина 24,3 м, что обеспечивает свободное размещение оборудования, техники или товарных запасов. Территория оборудована шлагбаумом и имеет удобный подъезд для грузового транспорта. Электроснабжение подведено, мощность сети позволяет использовать производственное оборудование без ограничений. Объект ранее использовался как завод по производству пеноблоков, и вся производственная линия остается на месте: смеситель, резательный комплекс, формы и вспомогательное оборудование. Техническая документация по производству сохранилась, что упрощает возобновление работы или перепрофилирование предприятия. Пространство ангара легко адаптируется под складские, логистические или производственные нужды — высокие потолки и прочные конструкции обеспечивают гибкость использования. Прилегающие земельные участки (11,9 соток, 36,73 сотки и 30,43 сотки) предоставляют дополнительные возможности: организацию открытого хранения, расширение производственных мощностей или строительство вспомогательных объектов. Участки имеют ровный рельеф, подключены к коммуникациям и готовы к освоению. Локация объекта обеспечивает ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155712732](tel:+79155712732)

Характеристики

Этажей всего 1



