Купить складское помещение за 25 001 200 рублей на ул Зареченская

Белгородская область, Беловское, ул Зареченская

25 001 200 Р

1 764Р за м^2

14173.00 м^2

Общая

Продается действующий БРУ (бетонно-растворный узел) мощностью 30 куб.м/час в селе Беловское Белгородского района, оборудование компании ЕкатеринодарСтрой, электроника фирмы Сименс. Категория зем.участка - насел. пункты. Вид разрешенного использования - производственная зона (4 класс вредности), обслуживание автотранспорта, деловое управление, автомобильного транспорта, размещение вспомогательных, подсобных строений и сооружений. Земельный участок 81,7 сотки под БРУ в собственности - оформлен как положено в производственное назначение. Земельный участок 43 сотки в собственности - (используется как складская территория) для размещения инертных материалов - сельхоз назначения, сыпучих материалов - песка, шебня и т. д. Здание и автомобильная техника - в аренде. Территория огорожена, все необходимые коммуникации подключены. 45 кВт/380Вт электроэнергия. Скважина артезианская глубиной 101 метр, дебит 20 куб/час, (получена лицензия на скважину до 09.2029 года, оплата за воду 1 руб./1 куб. метр. Газ проходит рядом в 12 метрах. Канализации нет. Наработана своя большая клиентская база. Рядом через дорогу строится большой массив ИЖС - 1700 участков (Разумное -71). Заинтересовало предложение, тогда звоните и записывайтесь на просмотр. Отличное предложение! Код пользователя: ...

0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

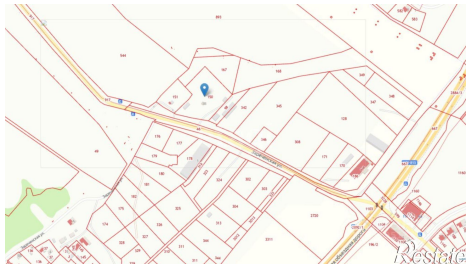
Продавец: Собственник

Телефон: +79192210238

Характеристики

Этажей всего	1

Земельный участок
8
соток



Lies