

Купить складское помещение за 24 979 200 рублей на ул Матросова, 12

Белгородская область, Октябрьский, ул Матросова, 12

24 979 200 Р

30 687Р за м²

814.00 м²

Общая



Продается Молочный завод (цех по переработке молока) мощностью 18 тонн/смену по адресу: Белгородский район, пос. Октябрьский. Здание 814,7 м.кв, 2011 года постройки. Земельный участок 80 соток - в аренде, стоимость аренды 374 тыс.руб./год. Территория по всему периметру огорожена забором, подъездные и внутриплощадочные дороги выполнены в асфальтобетонном покрытии. Все коммуникации официально по договорам подключены, в том числе: 1) Центральное водоснабжение/ центральная канализация = 40 куб м/сутки 2) электроэнергия, все 380 вольт цех 135 кВт котельная 15 кВт 3) газ 575 тысяч куб.м./год, Итальянский газовый котел Unical AG S.p.A. BANR 12 1250 HPEC, тепловой мощностью 852 кВт. 4) собственные автономные очистные сооружения мощностью 82 м.куб/сутки. 5) Башня Ражновского 25 м.куб. Технологическое оборудование рассчитано на работу с загрузкой минимально от 5 тонн входящего сырья, есть возможность производства : молока в упаковке, кефира, йогуртов, сметаны, творога и творожной массы, сыров, масла, сливок. Есть американский упаковщик компании Nimco. Есть капитальная холодильная камера. Заинтересовало предложение, тогда звоните и записывайтесь на показ. Отличное предложение, звоните! Код пользователя: 100352 Номер в базе: 7368752

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192210238](tel:+79192210238)

Характеристики

Этажей всего 1



Земельный участок

