

Купить складское помещение за 75 000 500 рублей на улица 1 Мая

Белгородская область, Новый Оскол, улица 1 Мая

75 000 500 Р

25 338Р за м²



2960.00 м²

Общая

Шикарное Предложение для СЕРЬЕЗНЫХ ИНВЕСТОРОВ! Выставлен на продажу Торговый Центр в Новом Осколе. Общая площадь на трех этажах 2960м2 + Цокольный этаж с Евроремонтом + Мансардный Этаж. Кадастровый номер 31:19:1106019:720 , кадастровая стоимость 68 850 891 тыс. руб. Участок 28 соток (в собственности). Кадастровая стоимость 6 070 417 тыс.руб., номер 31:19:1106014 Сейчас приносит прибыль с Аренды в размере 600 тыс. руб. Цокольный этаж сейчас сдается. На первом этаже расположен Сбербанк и Кафе . На втором этаже Эконом магазин (платит аренду 250 тыс. руб.) На третьем этаже два больших зала (один уже сдан, второй сдается). Мансардный четвертый этаж можно использовать под Бильярдную или какое либо другой развлекательное заведение. Территория огорожена, под видео наблюдение и охраной. Год постройки 1998 На дворовой территории расположены 3 Больших гаража (300м2) в собственности.

👁 0 с 21.03.2024, обновлен 16.04.2024

Характеристики

Этажей всего 4



