

Купить землю, земельный участок за 1 200 000 рублей на Волотовская ул

Белгородская область, Чернянский район, Волотовская ул

1 200 000 Р

160 000Р за сот.



7.50 сот.

Общая

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 7,5 СОТ. ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА ТОРГОВЛИ В РАЗВИВАЮЩЕМСЯ РАЙОНЕ ЧЕРНЯНКИ! Предлагается к продаже ровный, ухоженный, прямой правильной формы земельный участок под размещение объекта торговли по ул. Волотовская. Участок расположен на территории Дендропарка, рядом автомобильная дорога Короча-Чернянка-Красное. Участок угловой, с возможностью расположения двойного входа, автомобильной парковки. Имеется готовый проект под размещение одноэтажного здания на три торговых зала общей площадью 292,4 кв.м., в т.ч. торговой - 148,1 кв.м. Отличное место для размещения кофейни, магазинов. Есть возможность увеличить общую площадь застройки за счет строительства второго этажа под мини-гостиницу. Отличный вариант для последующей сдачи торговых площадей в аренду. Все коммуникации проходят рядом: электроэнергия, центральный водопровод и канализация, газ. Документы готовы к продаже. Вся интересующая информация по телефону. Реальному покупателю торг при осмотре. Звоните обеспечим оперативный показ! Работаем со всеми банками по ипотечным программам. Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах!

👁 4 с 20.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524281112](tel:+79524281112)

