

Купить офис, помещение под офис за 5 938 320 рублей

Белгородская область

5 938 320 Р

77 121Р за м²



77.00 м²

Общая

77.00 м²

Жилая

1 из 15

Этаж

Продается офисное помещение площадью 78 кв. м расположено на первом этаже жилого дома в центральной части города. Объект находится в отличном состоянии с качественным ремонтом, не требующим дополнительных вложений. Отдельный вход обеспечивает удобство и конфиденциальность для арендаторов или владельцев бизнеса. Помещение полностью готово к использованию: чистое, ухоженное, с центральным отоплением и низкими коммунальными платежами, что делает его экономически выгодным решением. Расположение объекта обеспечивает высокую проходимость и удобную транспортную доступность — рядом находятся остановки общественного транспорта, ключевые магистрали и деловая инфраструктура. Помещение уже приносит стабильный доход от аренды, при этом есть возможность как продолжить текущие арендные отношения, так и использовать его для собственных нужд. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, отсутствие обременений и полный пакет документов позволяют быстро завершить сделку. Рассматриваются варианты торга в разумных пределах. Возможен осмотр в удобное время. Это решение для тех, кто ценит выгодное расположение, готовность к немедленному использованию и минимизацию дополнительных затрат. Код пользователя: 181853 Номер в базе: 7054925

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803211982](tel:+79803211982)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	15
Площадь жилая	77.00 кв. м		



