

Купить офис, помещение под офис за 7 087 360 рублей на Валуйский муниципальный округ, Валуйки, улица Максима Горького, 21/3

Белгородская область, Валуйский муниципальный округ, Валуйки, улица Максима Горького, 21/3

7 087 360 Р

126 560Р за м²



56.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продается салон красоты Малибу , расположенный на первой линии в одном из самых оживленных районов города! Этот современный салон находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома и занимает площадь 56,1 кв.м. Это не только отличное место для ведения собственного бизнеса, но и выгодная инвестиция с возможностью последующей аренды! Вход в салон осуществляется со стороны улицы Гагарина, что обеспечивает высокий поток клиентов. Также предусмотрен запасной выход в подъезде дома. Интерьер салона выполнен с любовью и вниманием к деталям: качественный ремонт, кафельные полы и натяжные потолки создают атмосферу уюта и стиля. Внутри вас ждут: просторный входной коридор с теплым полом, зона ресепшен, комната с солярием, разделенная комфортной раздвижной перегородкой, а также две дополнительные комнаты, которые можно адаптировать под любые услуги. Совмещенный санузел и гардеробная добавляют удобства для клиентов и персонала. Все коммуникации центральное отопление и водоснабжение, а также водонагреватель. В салоне установлен солярий с подведенным электричеством 380 Вт. К салону прилагается кладовая комната, находящаяся в подъезде дом. Все документы оформлены в полном соответствии с законодательством. Звоните по номеру, указанному в объявлении, и узнайте больше о данной выгодной ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107454931](tel:+79107454931)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	56.00 кв. м		



