

Купить офис, помещение под офис за 4 988 290 рублей на Благовещенский пер, 8

Белгородская область, Губкинский городской округ, Губкин, Благовещенский пер, 8

4 988 290 Р

14 935Р за м²



334.00 м²

Общая

334.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей! Помещение можно использовать под автомойку, автосервис, склад и т.д. Вам представляется возможность приобрести здание и земельный участок в стратегически удобном районе, рядом с Спасо-Преображенским собором и Дворцом спорта Кристалл. Это идеальное место для реализации вашего бизнеса, благодаря близости к новой объездной дороге на Белгород, всего в 50 метрах! Основное здание, построенное из прочных фундаментных блоков, имеет высоту 6 метров, что создает просторное и светлое пространство для любых ваших задумок. Дополнительное помещение выполнено из блоков ФСБ и частично из кирпича, что обеспечивает надежность и долговечность конструкции. Внутри здания отсутствуют колонны и перегородки, что дает вам полную свободу в планировке и использовании пространства. Общая площадь здания составляет 405 кв. м, а полезная площадь — 335 кв. м, с шириной 11 метров, что позволяет реализовать самые смелые идеи. Постройка была возведена в 2000 году и уже обеспечена электричеством мощностью 150 КВт-ч, что является дополнительным преимуществом для ведения бизнеса. Здание находится в собственности одного владельца, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к продаже, и вы сможете быстро начать свой бизнес в этом перспективном ...

👁 0 с 28.01.2025, обновлен 28.01.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	334.00 кв. м		



