

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Белгородский район

Белгородская область, Никольское, Белгородский район

7 800 000 Р

46 154Р за м²



169.00 м²

Общая

Продаётся просторный 1-этажный дом с мансардой в селе Никольское Белгородского района. Расположен на участке 15 соток. Участок угловой. Материал дома: керамзитобетонный блок и кирпич. Крыша - мягкая кровля. Фундамент под всем домом 1,20 м глубина, 0.45 м ширина. Утеплитель Изовол , плотностью 100. Стеклопакеты ламинированные, тройное остекление с золотой раскладкой. Общая площадь дома 169,3 кв.м., мансарда 80 кв.м. (4 окна, утеплена, выполнена по технологии). На 1-м этаже расположены: прихожая, 3 спальные комнаты, гардеробная, большая гостиная (можно зонировать, также предусмотрен камин, имеется выход в стене), кухня с выходом на крытую террасу с эркером, ванная, санузел и котельная. На 2-м этаже планировалась детская игровая комната. Также выведена канализация для санузла. Дом под черновую отделку. Свет, вода, газ заведены в дом, оформлены. Электрика и система канализации сделаны полностью. Остановка общественного транспорта в 50 метрах. Асфальтированная дорога к дому, улица жилая. Дом строился для себя. Дополнительная информация по телефону. Реальному покупателю торг. Рассмотрю любые ваши варианты.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155215096](tel:+79155215096)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		



