

Купить дачу, дом, коттедж за 11 300 000 рублей на Садовый переулок

Белгородская область, Шебекинский район, Садовый переулок

11 300 000 Р

66 588Р за м²

169.70 м²

Общая



Предлагаем прекрасный дом, полностью готовый к проживанию. Дом расположен в живописном поселке, в 15 минутах езды от Белгорода. Вокруг сосновые и широколиственные леса, богатые грибами и ягодами. Для любителей отдохнуть у воды, половить рыбу и раков — река Северский Донец в шаговой доступности. Дом строился для себя, с соблюдением всех технологических норм и правил. Стены блочные, с утеплением, возведены на ленточном армированном фундаменте с применением ФБС. Окна ПВХ. Высокотехнологичное покрытие кровли — керамопласт. Теплые полы по всему первому этажу, исключая спальни. В доме удачная планировка: просторная кухня совмещена с уютной гостиной, гардеробная, две спальни на первом этаже, жилая мансарда с возможностью разделения на несколько комнат. Пристроена большая веранда с выходом на задний двор. Два подвала под домом. Один используется как мастерская и хозблок, второй — для хранения заготовок на зиму. На территории есть всё, что необходимо для комфортной загородной жизни: добротная отдельно стоящая деревянная баня, оснащенная газовым отоплением и теплым полом. Беседка, рассчитанная на большую компанию. Мангальная зона. Летняя кухня. Навес под автомобиль. Теплица — 38 м². Дровница. Уличные душ и туалет. Участок ровный, правильной формы. Огорожен со всех сторон. Установлены автоматические ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Овчаренко Павел Владимирович](#)

Телефон: [+79511544651](tel:+79511544651)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	14.99 сот
--------------	---	-----------------	-----------



