

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на переулок Ватутина

Белгородская область, Белгородский район, поселок Майский, переулок Ватутина

11 500 000 Р

40 998Р за м²



280.50 м²

Общая

Продается просторный, уютный дом в одном из самых востребованных пригородов Белгорода, поселке Майский. До города 10 минут на машине. Дом строился для себя, с соблюдением всех строительных норм и правил, соблюдая необходимые сроки всех технологических этапов. Стены из керамзитного блока и кирпича с утеплением. Фундамент ленточный, с армированием, глубина более 1,4 м. Кровля мягкая, в два слоя, что исключает течи и продлевает срок службы. Бетонные плиты перекрытия. Окна ПВХ. Теплые полы. Все коммуникации: вода, газ, электричество, канализация — центральные. В доме удобная планировка. На первом этаже просторная гостиная, спальня, большая кухня, хозблок и санузел. На второй этаж ведет изящная лестница из бетона. Планировка второго этажа также продумана. Три уютные изолированные спальни, одна из них с выходом на балкон и собственной гардеробной. Вместительная кладовая. Санузел. Холл с естественным освещением. Внутри выполнен современный ремонт в светлых тонах, с применением качественных материалов. В гостиной смонтирован действующий камин, добавляющий интерьеру основательность и уют. Установлены четыре кондиционера. Две уличные террасы. Одна на входе в дом, вторая ведет из кухни в сад. Организован выход на участок из хозблока. Участок 15,2 сотки, ровный, угловой, с двумя заездами ...

0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Овчаренко Павел Владимирович](#)

Телефон: [+79511544651](tel:+79511544651)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	15.20 сот
--------------	---	-----------------	-----------

