

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей

Белгородская область, Валуйский район, Валуйки

6 000 000 Р

25 000Р за м²



240.00 м²

Общая

Продам новый дом в г.Валуйки по пер.Озерный, дом внутри обшит гипсокартоном, вся электрика сделана, вода в доме, собственная скважина, септик,участок 16 соток, рядом озеро, остановка маршрутная, электричество подключено (15Квт), сделано заземление, выведены розетки по дому для электрического отопления (380В). Имеется цокольный этаж (20мх12м) поделенный на 2 помещения(отдельные входы) подойдут для торговой, складской деятельности. Дом обшит немецким металосайдингом,утеплен, крыша сделана из качественной черепицы, окна с 3 стеклопакетом и ламинацией. Дом строился для себя , продаю в связи обстоятельствами. Имеется возможность переделать под нежилое, офисное, торговое здание. В доме 7 больших комнат, огромная прихожая и большой санузел. Торг при осмотре. Все документы готовы. Продажа от собственника. Возможен обмен и аренда здания. Если телефон недоступен, пишите в авито, обязательно отвечу в течении дня.

👁 3 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103600884](tel:+79103600884)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	16.1 сот



