

Купить дачу, дом, коттедж за 1 350 000 рублей на Шараповка с

Белгородская область, Новооскольский район, Шараповка с

1 350 000 Р

27 000Р за м²



50.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ СЕЛЬСКОГО ДОМА для ЛЮДЕЙ УСТАВШИХ ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ, ПРЕКРАСНОЕ МЕСТО для ДАЧИ!!! Предлагаем к продаже уютный благоустроенный жилой дом в селе Шараповка Новооскольского района общей площадью 50 кв. м. на земельном участке 36 соток. Дом дубовый, утеплен и обшит качественным металлопрофилем, окна ПВХ, входная дверь металлическая. Отличная планировка: прихожая, гостиная, две спальные комнаты, кухня, совмещенный санузел. Выполнен косметический ремонт, можно зайти и жить. Отопление - газовая форсунка, вода из собственной скважины, горячая вода-водонагреватель индивидуальная канализация. Мебель частично остается новым хозяевам!!! Территория участка полностью огорожена, придомовая территория благоустроена, есть возделываемый огород, плодоносящий сад, а также имеются клумбы, засаженные цветами и сортовыми розами. Из хоз. построек: гараж, сарай, подвал, беседка. В шаговой доступности пруд, для любителей рыбалки. Инфраструктура села развита, есть центр семейной медицины, школа, ДК, детский сад, магазины, сбербанк, почта. До районного центра регулярно ходит общественный транспорт. Осуществляется подвоз детей в городскую школу МБОУ СОШЗ. В округе очень живописная природа, есть пруды с возможностью платной рыбалки. Работа в Приосколье, Мираторг доставка на работу ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Площадь жилая | 38.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |
| Этажей всего | 1 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 36.00 сот | | |



