

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Троицкая, 9

Белгородская область, Чернянский район, Троицкая, 9

1 100 000 Р

16 717Р за м²

65.80 м²

Общая



КРЕПКИЕ ПОЛ КОТТЕДЖА В ОЛЬШАНКЕ!!! Предлагаем к продаже часть жилого дома в с. Ольшанка, Чернянского района. Общая площадь дома 65,8 кв.м., земельный участок 22 соток. Дом построен в 1985 году, очень теплый и светлый, выполнен из бетонных панелей, перекрытия железобетонные, облицован кирпичом, кровля-шифер, окна пластиковые. Высокие потолки, ровные стены и пол, большие окна - все это станет отличной основой для воплощения ваших дизайнерских идей. Планировка: коридор, просторная прихожая, кухня, гостиная и две изолированные комнаты, место под санузел. Отапливается напольным газовым котлом, вода во дворе из собственной скважины, канализация индивидуальная. Участок ровный, хорошей квадратной формы. Во дворе расположены хоз. постройки: гараж, сарай, сухой подвал, есть огород, фруктовые деревья. Активно развитая инфраструктура! Все в шаговой доступности! Детский сад, школа общеобразовательная и музыкальная, магазины продуктовые и хозяйственные, аптека, отделение Сбербанка, свой рынок 1 раз в неделю, больница, пункты выдачи Wildberries, Ozon. Трудоустройство ЗАО Приосколье, Мираторг, доставка на работу и обратно осуществляется рабочим автобусом. Работает общественный транспорт, до Чернянки в 18 км. каждый день ездят маршрутные такси. Наличие лесного массива ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79517600044](tel:+79517600044)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	22.00 сот		



