

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Октябрьская ул

Белгородская область, Чернянский район, Октябрьская ул

3 500 000 Р

57 661Р за м²



60.70 м²

Общая

ЖИЛОЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ ЧЕРНЯНКИ!!! Продается жилой дом, светлый, теплый и уютный. Общей площадью 60, 7 кв. м. на участке 7,19 сотки в собственности. Построен из дуба, отделан кирпичом, крыша шиферная, окна заменены на пластиковые. Планировка: коридор, кухня-столовая, гостиная, две спальные комнаты, пристройка в которой находится совмещенный санузел. Кондиционер и мебель в подарок!!! Коммуникации: водоснабжение - центральный водопровод, канализация - центральная, отопление газовый котёл, электричество. Два входа в дом и очень удобный подъезд во двор с тыльной стороны дома. Второй участок в аренде. Территория двора огорожена, есть хороший сухой подвал, хоз. постройки, уличный туалет, времянка. Парники, плодовые деревья, виноград, ухоженный огород. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, супермаркеты, дворец культуры, аптеки, остановки общественного транспорта, река Оскол с оборудованным пляжем, до центра города 10 минут пешком. Один взрослый собственник. Без долгов, гарантия безопасной сделки. Если у Вас остались вопросы, звоните, с удовольствием отвечу. Устрою показ в удобное для вас время!

👁 3 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79517600044](tel:+79517600044)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		



