

Купить дачу, дом, коттедж за 600 000 рублей на Речная

Белгородская область, Чернянский район, Речная

600 000 Р

16 043Р за м<sup>2</sup>

37.40 м<sup>2</sup>

Общая



Продается деревенский дом. Предлагаем к продаже жилой дом в Чернянском районе в с. Нижнее Кузькино, общей площадью 37,4 кв. м, на участке 56,44 соток. Дом деревянный, обложен кирпичом, крыша шиферная. В доме: прихожая, гостиная, две спальные комнаты, кухня, место для санузла. Большой навес. Подведены все коммуникации, вода из своей скважины (их две) отопление газовый котел, электричество. Мебель остаётся. Территория участка огорожена, есть возделываемый огород, посажены плодовые деревья, кустарники, виноград. Из хозпостроек: есть времянка, несколько сараев, подвал и гараж. Рядом большой Кузькинский пруд и смешанный лес, красивая природа, чистый воздух. Можно рассматривать как дачу, отличный отдых гарантирован. В селе развита инфраструктура: детский сад, школа, несколько магазинов, кабинет семейного врача, почта, сельский ДК. Круглогодичное транспортное сообщение. На работу возят АО Приосколье и Мираторг. Документы готовы к продаже!!! Один собственник. Звоните, устроим показ в удобное для Вас время.

👁 4 с 30.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79517600044](tel:+79517600044)

## Характеристики

|                     |           |                       |    |
|---------------------|-----------|-----------------------|----|
| Этажей всего        | 1         | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да        | Наличие отопления     | да |
| Площадь участка     | 56.00 сот |                       |    |



